



Tables
2020

Éditées par
le Centre de droit notarial
(*Faculté de droit de l'Université de Lausanne*)

Schulthess §
ÉDITIONS ROMANDES

not@lex

Impressum 2021

Éditeur scientifique

Centre de droit notarial, Faculté de droit de l'Université de Lausanne

Rédaction

Denis Piotet, professeur, Lausanne

Yves Noël, professeur, avocat, Lausanne

François Bianchi, chargé de cours, notaire, Aigle

Michel Mooser, professeur, notaire, Bulle

Stephan Wolf, professeur, Berne

Bernard Rolli, professeur, magistrat, Berne

Etienne Jeandin, notaire, Genève

Thierry Dubois, professeur, notaire, Nyon

Inge Hochreutener, professeure, HEG Fribourg

La rédaction remercie chaleureusement

Mme Maya Kiepe, doctorante, assistante-diplômée et M. Ludovic Fuchs, doctorant, assistant-diplômé, Centre de droit notarial, UNIL, auteur·e-s de ces tables 2020.

Éditeurs du site internet

José-Miguel Rubido, directeur scientifique de la revue en ligne, notaire, docteur en droit, Genève; Maya Kiepe, doctorante, assistante-diplômée, Centre de droit notarial, UNIL.

Maison d'édition

Schulthess Medias Juridiques SA

Zwingliplatz 2, Postfach, CH-8021 Zurich,

Internet: www.schulthess.com

Directeur exécutif des éditions: Firas Kharrat

Chef de projet: Joanna David-Mangin

Service clientèle

E-mail: service@schulthess.com

Tél. +41 (0)44 200 29 29

Fax +41 (0)44 200 29 28

Adresse: Schulthess Médias Juridiques SA,
Service clientèle,
Zwingliplatz 2, Postfach, CH-8021 Zurich

Conditions d'abonnement

Abonnement annuel:

164.00 CHF (abonnement 158.00 CHF + frais d'envoi 6.00 CHF)

Abonnement étudiant:

94.00 CHF (abonnement 88.00 CHF + frais d'envoi 6.00 CHF)

Abonnement préférentiel pour les membres des associations notariales:

132.00 CHF (abonnement 128.00 CHF + frais d'envoi 6.00 CHF)

Fascicule:

44 CHF, frais de port en sus

Les prix pour les abonnements en Suisse comprennent la TVA (2.5 %), plus frais d'envoi de 6 CHF en Suisse (frais de port pour les livraisons à l'étranger: 31 CHF). Les étudiants bénéficient du prix spécial étudiants sur présentation d'une carte d'étudiant en cours de validité. L'abonnement peut être résilié dans un délai de huit semaines au terme de la période correspondante choisie.

Vente d'annonces publicitaires

Fachmedien Zürichsee Werbe AG, Laubisrütistrasse 44, CH-8712 Stäfa, Tel. +41 (0)44 928 56 11, pietro.stuck@fachmedien.ch

Droits d'auteur et d'édition

Droits d'auteur et d'édition: Toutes les contributions publiées dans cette revue sont protégées par les droits d'auteur, y compris les jugements publiés et leurs lignes directrices, pour autant qu'ils aient été commentés par l'auteur ou l'éditeur. La protection découlant des droits d'auteur vaut également à l'égard des banques de données ou installations de ce type. Aucune partie de cette revue ne peut être reproduite sous quelle que forme que ce soit, – par un procédé technique ou par un procédé digital – ou reprise dans un langage exploitable par une installation, en particulier par une installation de traitement des données.

Parution

not@lex paraît 4 fois par an, 13^e année

Citation

not@lex 2020 p. 10

Site internet

www.notalex-online.ch

Annonces publicitaires

Schulthess Medias Juridiques SA

Zwingliplatz 2, 8022 Zurich,

tél. +41 22 731 97 63, télécopie +41 44 200 29 28

e-mail: editions.romandes@schulthess.com

Internet: www.schulthess.com

ISSN 1662-7369

Table des matières 2020

not@lex 1/20

La caducité des pactes successoraux

Michel Mooser

p. 1

La vente immobilière en viager: aspects de droit civil et principales conséquences fiscales

Aurélien Barakat, Sarah Busca Bonvin, Sylvain Marchand

p. 21

Chronique de jurisprudence immobilière

Thierry Dubois, Sophie Martin

p. 37

Compte rendu d'ouvrages

Etienne Jeandin

p. 47

not@lex 2/20

Le droit suisse à l'heure de la technologie des registres électroniques distribués

Tarek Houdrouge

p. 49

Les conséquences fiscales des litiges successoraux de nature civile et fiscale

Arnaud Martin

p. 64

Chronique de jurisprudence civile publiée en 2019

Denis Piotet, Bastien Verrey, Maya Kiepe

p. 71

Compte rendu d'ouvrages

Etienne Jeandin

p. 79

not@lex 3/20

LDFR LFAIE et LPE: acquisitions indirectes d'immeubles

Questions fréquentes

Etienne Trandafir

p. 85

La procédure de levée du secret professionnel du notaire par l'autorité de surveillance dans les cantons de Berne, Vaud, Genève, Fribourg et Argovie

Manon Nicole

p. 101

Chronique de jurisprudence en matière de droit des sociétés

Mathieu Blanc, Rafaella Demierre

p. 117

not@lex 4/20

L'usufruit sur une entreprise, spécialement en raison individuelle

Maryse Pradervand-Kernen

p. 125

La forme authentique en droit commercial

William Barbey

p. 150

Chronique de jurisprudence fiscale

Michel Monod, Ludovic Fuchs

p. 164

Mots-clés

A

Acquisition d'immeuble par une personne morale

- voir *LDFR*
- voir *LFAIE*
- voir *LPE*

Acquisition d'une participation dans une personne morale

- voir *LDFR*
- voir *LFAIE*
- voir *LPE*

Action en réduction, 1/20 p. 2, 16

Autres cas de caducité d'un pacte successoral, 1/20 p. 14 ss

- action en nullité, 1/20 p. 15 s.
- *clausula rebus sic stantibus*, 1/20 p. 16
- condition résolutoire, 1/20 p. 16
- condition suspensive, 1/20 p. 16
- *contrarius actus*, 1/20 p. 18
- divorce, 1/20 p. 18
- dol, 1/20 p. 15
- engagement excessif, 1/20 p. 16
- enrichissement illégitime, 1/20 p. 17
- erreur, 1/20 p. 15, 18
- erreur sur les motifs, 1/20 p. 15
- lésion, 1/20 p. 16
- lésion de réserve, 1/20 p. 16
- litispendance de la procédure de divorce, 1/20 p. 18
- prédécès du gratifié, 1/20 p. 16 ss
- réduction d'une libéralité, 1/20 p. 16
- répétition, 1/20 p. 17
- révocation unilatérale, 1/20 p. 15
- simulation, 1/20 p. 15
- sous l'emprise de la menace ou de la violence, 1/20 p. 15
- théorie du rapport de liquidation, 1/20 p. 17
- vices de capacité, 1/20 p. 14 s.
- vices de contenu, 1/20 p. 16
- vices de forme, 1/20 p. 14
- vices de la volonté, 1/20 p. 15
- vices du consentement, 1/20 p. 15

C

Caducité d'un pacte successoral

- voir autres cas de caducité d'un pacte successoral
- voir révocation conventionnelle du pacte successoral
- voir révocation unilatérale du pacte successoral fondée sur l'inexécution d'une prestation
- voir révocation unilatérale du pacte successoral fondée sur une cause d'exhérédation

Certificat d'héritier

- recours en annulation, 2/20 p. 73

Commerce professionnel de titres

- qualité d'indépendant, 4/20 p. 172
- perte non déductible, 4/20 p. 172

Contrat d'architecte

- for au lieu d'exécution, 1/20 p. 40 s.

Contrat de bail

- acomptes inférieurs aux frais effectifs, 1/20 p. 42
- bail commun portant sur le logement de famille, 1/20 p. 41
- contestation du congé, 1/20 p. 41
- frais accessoires, 1/20 p. 42
- (et) promesse de vente (contrat mixte), 1/20 p. 37 s.
- révision, 1/20 p. 41 s.

Contrat de courtage immobilier, 1/20 p. 37

Contrat d'entreprise

- circonstances extraordinaires, 1/20 p. 39
- dépassement du prix, 1/20 p. 39
- inexécution, 1/20 p. 40
- irrévocabilité des droits formateurs, 1/20 p. 40

Contrat de vente immobilière

- avis des défauts, 1/20 p. 38
- clause d'exclusion des garanties, 1/20 p. 38 s.

Cryptomonnaie

- définition, 2/20 p. 50
- voir droit des papiers-valeurs
- voir *FINMA*
- voir *ICO*
- jeton de paiement ou cryptomonnaie, 2/20 p. 51
- restitution des cryptoactifs dans la faillite du dépositaire, 2/20 p. 56 ss
- voir technologie des registres électroniques distribués (*TRD*)
- voir *tokens*

D

Domaine agricole

- immeuble mixte, **4/20** p. 175
- notion d'immeuble agricole ou sylvicole, **4/20** p. 175
- réalisation systématique, **4/20** p. 175

Double imposition

- notion de domicile d'une personne au bénéfice d'un forfait fiscal, **4/20** p. 167 s.

Double imposition internationale

- impôt successoral, **2/20** p. 65, 68

Droit des papiers-valeurs

- voir *cryptomonnaie*
- voir *droit-valeur inscrit*
- droit-valeur simple, **2/20** p. 53
- voir *FINMA*
- voir *ICO*
- voir *technologie des registres électroniques distribués (TRD)*
- voir *tokens*

Droit des successions

- acceptation du mandat par le silence de l'exécuteur testamentaire désigné, **2/20** p. 73
- convention conclue entre les héritiers et le descendant indigne, **2/20** p. 72
- droit aux renseignements, **2/20** p. 74 s.
- interprétation d'un testament, **2/20** p. 74
- poursuite pour une créance successorale en Suisse menée par un *executor*, **2/20** p. 74
- recours en annulation du certificat d'héritier, **2/20** p. 73
- révocation d'un testament par sa destruction, **2/20** p. 74
- rôle et fonction du *personal representative* de droit anglais, **2/20** p. 73 s.

Droit-valeur inscrit, **2/20** p. 53 ss

- conditions, **2/20** p. 54
- convention d'inscription, **2/20** p. 54, 61 s.
- droit applicable à la mise en gage du droit-valeur inscrit dans la LDIP, **2/20** p. 58
- droit applicable au transfert du droit-valeur inscrit dans la LDIP, **2/20** p. 58
- voir *droit des papiers-valeurs*
- droit-valeur simple (définition), **2/20** p. 53
- effet de légitimation, **2/20** p. 56

- effet de présentation, **2/20** p. 56
- effet de protection des transactions, **2/20** p. 56
- effets, **2/20** p. 56
- émission, **2/20** p. 60 s.
- voir *FINMA*
- voir *ICO*
- inscription dans un registre distribué, **2/20** p. 54 ss
- intégrité des données, **2/20** p. 54 s.
- pouvoir de disposition du créancier, **2/20** p. 54
- principe de neutralité technologique, **2/20** p. 54
- projet TRD, **2/20** p. 53 s.
- publicité des droits, **2/20** p. 54 s.
- restitution des cryptoactifs dans la faillite du dépositaire, **2/20** p. 56 ss
- voir *technologie des registres électroniques distribués (TRD)*
- voir *tokens*
- tokenisation d'actions, **2/20** p. 58, 60 ss
- transfert d'actions tokenisées, **2/20** p. 60 ss

Droits de mutation

- appréciation du prix de vente par l'autorité, **4/20** p. 166
- qualification de société immobilière ou de société d'exploitation, **4/20** p. 166 s.
- relation entre le droit de mutation et la LFAIE, **4/20** p. 166 s.

Droits réels mobiliers

- prêt sur gage, **2/20** p. 75

E

Entreprise en raison individuelle

- inscription au registre du commerce, **4/20** p. 129
- notion d'entreprise, **4/20** p. 127 s.
- notion d'entreprise en raison individuelle, **4/20** p. 128 s.
- obligation de tenir une comptabilité, **4/20** p. 129, 136
- principe de régularité, **4/20** p. 129
- raison de commerce, **4/20** p. 129
- voir *usufruit sur une entreprise en raison individuelle*

Exécuteur testamentaire

- acceptation du mandat par le silence, **2/20** p. 73
- désignation dans un pacte successoral, **1/20** p. 3
- poursuite pour une créance successorale en Suisse menée par un *executor*, **2/20** p. 74
- rôle et fonction du *personal representative* de droit anglais, **2/20** p. 73 s.

F**FINMA**

- analyse de la catégorie d'un jeton par la FINMA, **2/20** p. 51
- voir *cryptomonnaie*
- demande de non-assujettissement, **2/20** p. 52
- voir *droit des papiers-valeurs*
- guide pratique de la FINMA, **2/20** p. 51 s.
- voir *ICO*
- inscription des jetons dans un registre (TRD), **2/20** p. 52
- principe de neutralité technologique, **2/20** p. 51 s.
- voir *technologie des registres électroniques distribués (TRD)*
- voir *tokens*
- valeur mobilière du jeton, **2/20** p. 52

Fiscalité

- voir *commerce professionnel de titres*
- voir *domaine agricole*
- voir *double imposition*
- voir *double imposition internationale*
- voir *droits de mutation*
- voir *fiscalité de la vente immobilière en viager*
- voir *fortune commerciale/fortune privée*
- voir *impôt anticipé*
- voir *impôt successoral*
- voir *impôt sur le revenu*
- voir *impôt sur les donations*
- voir *impôt sur les gains immobiliers*
- responsabilité solidaire du liquidateur pour les dettes fiscales, **4/20** p. 175 s.
- voir *revenu des assurances privées et LPP*
- traitement fiscal de l'indemnité pour résiliation anticipé du contrat hypothécaire, **4/20** p. 167

Fiscalité de la vente immobilière en viager

- détermination de la valeur d'aliénation, **1/20** p. 26 s.
- donation mixte (requalification), **1/20** p. 27
- droit d'emption, **1/20** p. 34
- droit d'enregistrement, **1/20** p. 27, 33
- droit d'habitation, **1/20** p. 28 ss
- droit de mutation, **1/20** p. 27, 33
- droit d'usage, **1/20** p. 26 ss
- droit d'usufruit, **1/20** p. 28 ss
- frais d'entretien courants, **1/20** p. 29, 32
- gain en capital, **1/20** p. 26
- imposition de la rente viagère, **1/20** p. 28

- imposition sur la valeur locative en cas de viager occupé, **1/20** p. 28 s., 32 s.
- impôt foncier, **1/20** p. 32 s.
- impôt sur la fortune du créancier, **1/20** p. 29 ss
- impôt sur la fortune du débiteur, **1/20** p. 32 s.
- impôt sur le revenu du créancier, **1/20** p. 28 s.
- impôt sur le revenu du débiteur, **1/20** p. 32 s.
- impôt sur les gains immobiliers, **1/20** p. 26, 33 s.
- valeur capitalisée de la rente viagère, **1/20** p. 27, 29
- valeur capitalisée du droit d'usage, **1/20** p. 27

Forme authentique

- acte authentique, **4/20** p. 156 s.
- acte de constatation en droit commercial, **4/20** p. 159 s.
- acte de déclaration en droit commercial, **4/20** p. 159, 161 s.
- en droit commercial, **4/20** p. 150 ss
- exigence en droit commercial, **4/20** p. 152
- force probatoire, **4/20** p. 157
- formulation des engagements des parties, **4/20** p. 158
- inscription aux registres publics, **4/20** p. 158
- liberté contractuelle, **4/20** p. 155
- obligation d'information juridique active, **4/20** p. 158
- présomption d'exactitude de l'acte notarié, **4/20** p. 158
- principe de prévention, **4/20** p. 159 s.
- protection *ex ante*, **4/20** p. 151
- protection *ex post*, **4/20** p. 151
- protection des parties, **4/20** p. 158
- respect de la forme solennelle, **4/20** p. 156
- sécurité de l'ordre juridique, **4/20** p. 157 s.
- société coopérative, **4/20** p. 152

Fortune commerciale/fortune privée

- qualification de l'immeuble utilisé par un indépendant, **4/20** p. 172 s.
- qualité de commerçant professionnel de l'immobilier, **4/20** p. 174 s.
- report des pertes issues de l'activité lucrative indépendante du défunt par l'héritière reprenante, **4/20** p. 174
- vente d'immeubles constitués de forêt, **4/20** p. 173 s.

G

Gages immobiliers

- caractérisation de l'obligation hypothécaire au porteur, **2/20** p. 78
- for de l'annulation d'une obligation hypothécaire au porteur, **2/20** p. 78
- légitimation du propriétaire non-débiteur, **2/20** p. 78
- perte de la cédule papier, **2/20** p. 78

I

ICO (*initial coin offerings*)

- cadre législatif, **2/20** p. 51
- voir *cryptomonnaie*
- définition, **2/20** p. 50
- voir *droit des papiers-valeurs*
- voir *FINMA*
- guide pratique de la FINMA, **2/20** p. 51 s.
- principe de neutralité technologique, **2/20** p. 51 s.
- risques pour les investisseurs, **2/20** p. 50
- voir *technologie des registres électroniques distribués (TRD)*
- voir *tokens*

Impôt anticipé

- caractère de la négligence, **4/20** p. 170
- déchéance du droit au remboursement, **4/20** p. 169 s.
- délai pour le contrôle des relevés cantonaux, **4/20** p. 169 s.

Impôt sur le revenu

- notion de domicile fiscal, **4/20** p. 168
- répartition intercommunale, **4/20** p. 168

Impôt sur les donations

- classification, **2/20** p. 65
- double imposition intercantonale, **2/20** p. 68
- estimation fiscale (mise à jour), **4/20** p. 165
- requalification du montant successoral en libéralité, **2/20** p. 68

Impôt sur les gains immobiliers

- aliénation par voie d'échange, **4/20** p. 165 s.

Impôt successoral

- absence de but d'économie fiscale, **2/20** p. 68 s.
- actifs d'une fondation, **4/20** p. 164 s.
- ancrage civil de la fiscalité successorale, **2/20** p. 66 s.
- classification, **2/20** p. 65
- compétence d'imposition, **2/20** p. 65, 69

- créance fiscale, **2/20** p. 67
- dévolution successorale, **2/20** p. 67
- double imposition intercantonale, **2/20** p. 65, 68
- effet fiscal des transactions mettant un terme à une incertitude juridique durable, **2/20** p. 68 s.
- effet fiscal des transactions visant à reconstituer les réserves héréditaires, **2/20** p. 67 s.
- motifs de recours au Tribunal fédéral, **2/20** p. 65
- part successorale, **2/20** p. 66
- personne morale exonérée d'impôt, **2/20** p. 69
- principe de solidarité, **4/20** p. 164 s.
- principe de la transparence, **4/20** p. 164 s.
- recours en matière de droit public au Tribunal fédéral, **2/20** p. 65
- substitution fidéicommissaire, **4/20** p. 164
- vocation légale, **2/20** p. 67, 70
- vocation volontaire, **2/20** p. 67, 70

L

LDFR

- acquisition d'une entreprise agricole, **1/20** p. 43 s.
- acquisition d'immeuble par une personne morale, **3/20** p. 94 ss
- acquisition d'une participation dans une personne morale, **3/20** p. 86 ss
- exclusion des groupes de sociétés, **3/20** p. 89 s., 94 s.
- identité économique entre aliénateur et acquéreur, **3/20** p. 94 ss
- participations minoritaires, **3/20** p. 88 s.
- personnes morales et exploitation à titre personnel, **3/20** p. 94
- politique agricole (PA22+), **3/20** p. 88, 94, 96
- prix surfaits, **3/20** p. 86, 89, 96
- régime d'autorisation, **3/20** p. 86, 88 s.
- régime jurisprudentiel de l'acquisition d'une participation dans une personne morale, **3/20** p. 86 s.
- société agricole, **3/20** p. 88

LFAIE

- acquisition d'immeuble par une personne morale, **3/20** p. 96 ss
- acquisition d'immeubles résidentiels par un groupe de sociétés, **3/20** p. 89
- acquisition d'une participation dans une personne morale, **3/20** p. 90 ss
- assujettissement, **1/20** p. 44
- assujettissement des personnes morales, **3/20** p. 96

- identité économique entre aliénateur et acquéreur: assujettissement et exceptions, **3/20** p. 96 ss
- participations: exemptions et motifs d'autorisation, **3/20** p. 91 ss
- régime d'autorisation, **3/20** p. 90
- relation entre le droit de mutation et la LFAIE, **4/20** p. 166 s.
- sociétés immobilières cotées auprès d'une bourse suisse, **3/20** p. 90
- transfert *cross-stream*, **3/20** p. 96
- transfert *down-stream*, **3/20** p. 96
- transfert *up-stream*, **3/20** p. 96
- transformation d'un logement de vacances, **1/20** p. 44

Liquidateur

- responsabilité solidaire du liquidateur pour les dettes fiscales, **4/20** p. 175 s.

LPE

- acquisition d'immeuble par une personne morale, **3/20** p. 99 s.
- acquisition d'une participation dans une personne morale, **3/20** p. 93 s.
- couverture des frais, **3/20** p. 93, 99
- perturbateur par comportement (personne morale), **3/20** p. 93, 99
- perturbateur par situation (personne morale), **3/20** p. 93, 99
- régime d'autorisation pour la cession d'un immeuble, **3/20** p. 99

LRS

- abus de droit, **1/20** p. 45
- résidences secondaires, **1/20** p. 44 s.
- transformation d'un logement de vacances, **1/20** p. 44

P

Pacte successoral

- voir *autres cas de caducité d'un pacte successoral*
- conclusion, **1/20** p. 2
- définition, **1/20** p. 2
- désignation d'un exécuteur testamentaire, **1/20** p. 3
- dispositions de nature contractuelle, **1/20** p. 3
- dispositions unilatérales, **1/20** p. 3
- effet, **1/20** p. 2
- voir *pacte successoral d'attribution*
- voir *pacte successoral de renonciation*

- principe de l'intérêt, **1/20** p. 3
- voir *révocation conventionnelle du pacte successoral*
- voir *révocation unilatérale du pacte successoral fondée sur une cause d'exhérédation*
- voir *révocation unilatérale du pacte successoral fondée sur l'inexécution d'une prestation*

Pacte successoral d'attribution (ou positif)

- voir *autres cas de caducité d'un pacte successoral*
- conclusion (à titre gratuit ou onéreux), **1/20** p. 2
- définition, **1/20** p. 2
- voir *révocation conventionnelle du pacte successoral*
- voir *révocation unilatérale du pacte successoral fondée sur l'inexécution d'une prestation*
- voir *révocation unilatérale du pacte successoral fondée sur une cause d'exhérédation*

Pacte successoral de renonciation (ou négatif ou abdicatif)

- voir *autres cas de caducité d'un pacte successoral*
- conclusion (à titre gratuit ou onéreux), **1/20** p. 2
- définition, **1/20** p. 2
- voir *révocation conventionnelle du pacte successoral*
- voir *révocation unilatérale du pacte successoral fondée sur l'inexécution d'une prestation*
- voir *révocation unilatérale du pacte successoral fondée sur une cause d'exhérédation*

Parties à la procédure de libération du secret professionnel du notaire

- abus de droit, **3/20** p. 111
- dépôt de la requête, **3/20** p. 106, 108, 109 s., 114
- droit de consulter le dossier, **3/20** p. 108, 112 s.
- droit de ne pas révéler le secret, **3/20** p. 110
- droit d'être entendu, **3/20** p. 106 ss, 112
- examen d'office par l'autorité de la qualité de partie, **3/20** p. 108, 111
- justification de la position du maître du secret, **3/20** p. 111 s., 113
- notion d'intérêt digne de protection, **3/20** p. 106 s., 109 ss
- notion de qualité de parties, **3/20** p. 106 s.
- principe de la bonne foi, **3/20** p. 111
- principe de la proportionnalité, **3/20** p. 112 s.
- voir *procédure de libération du secret professionnel du notaire*
- protection de la sphère privée, **3/20** p. 102, 110
- protection des droits de la personnalité, **3/20** p. 102, 111, 114

- protection du secret contre les tiers, **3/20** p. 108, 111 s., 112 s.
- qualité de partie du client, **3/20** p. 107 ss
- qualité de partie du professionnel, **3/20** p. 107
- qualité de partie du tiers, **3/20** p. 109 ss
- qualité de partie du tiers pour s’opposer à la levée du secret, **3/20** p. 110
- recours contre une décision de l’autorité compétente, **3/20** p. 109, 114
- voir *secret professionnel du notaire*

Prévoyance professionnelle

- effet rétroactif de l’art. 64 al. 1bis LDIP, **2/20** p. 72 s.
- qualification d’un versement anticipé, **2/20** p. 72
- traitement d’un versement anticipé lors de la liquidation du régime matrimonial, **2/20** p. 72

Principe de l’intérêt, 1/20 p. 3

Principe de neutralité technologique, 2/20 p. 51 s.

- voir *cryptomonnaie*
- voir *droit des papiers-valeurs*
- voir *FINMA*
- registre des droits-valeurs inscrits, **2/20** p. 54
- guide pratique de la FINMA, **2/20** p. 51 s.
- voir *ICO*
- voir *technologie des registres électroniques distribués (TRD)*
- voir *tokens*

Procédure de libération du secret professionnel du notaire, 3/20 p. 103 s

- autorités compétentes, **3/20** p. 105 s.
- bases légales, **3/20** p. 103 ss
- dépositaire du secret, **3/20** p. 106
- dépôt de la requête, **3/20** p. 106, 108, 109 s., 114
- droit de consulter le dossier, **3/20** p. 108
- droit de ne pas révéler le secret, **3/20** p. 110
- droit d’être entendu, **3/20** p. 106 ss
- droits procéduraux, **3/20** p. 106
- intervention de l’autorité de surveillance, **3/20** p. 103 ss
- justification de la position du maître du secret, **3/20** p. 111 s.
- lois cantonales de procédure administrative, **3/20** p. 103 ss
- lois cantonales sur le notariat, **3/20** p. 103
- notification de la décision, **3/20** p. 108
- notion d’intérêt digne de protection, **3/20** p. 106 s., 109 ss

- voir *parties à la procédure de libération du secret professionnel du notaire*
- protection de la sphère privée, **3/20** p. 102, 110
- protection des droits de la personnalité, **3/20** p. 102, 111, 114
- protection du secret contre les tiers, **3/20** p. 108
- recours contre une décision de l’autorité compétente, **3/20** p. 109, 114
- voir *secret professionnel du notaire*

Promesse de vente

- et contrat de bail (contrat mixte), **1/20** p. 37 s.

Propriété foncière

- conduite ou passage nécessaire, **2/20** p. 76
- distances et hauteurs cantonales des arbres, **2/20** p. 76
- périmètre de terrains en mouvement permanent, **2/20** p. 76

Propriété par étages (PPE)

- action à raison des défauts des parties communes, **2/20** p. 76 s.
- action réelle dirigée contre la communauté en réaménagement de la partie commune litigieuse, **2/20** p. 77
- calcul des majorités, **2/20** p. 77
- droit à la réfection des parties communes, **2/20** p. 76 s.
- procès-verbal défaillant de l’AG, **2/20** p. 77
- règlement interne interdisant des locations de type Airbnb, **2/20** p. 77
- travaux de réfection (utiles), **2/20** p. 77

R

Régimes matrimoniaux

- conclusions à chiffrer lors de la liquidation du régime matrimonial, **2/20** p. 71
- effet rétroactif de l’art. 64 al. 1bis LDIP, **2/20** p. 72 s.
- réunion aux acquêts du produit de la vente immobilière, **2/20** p. 71 s.
- traitement d’un versement anticipé de la prévoyance professionnelle lors de la liquidation du régime matrimonial, **2/20** p. 72

Registre du commerce

- contrôle formel, **4/20** p. 153 s.
- contrôle matériel, **4/20** p. 153 s.
- décision sociale, **4/20** p. 153

- inscription, **4/20** p. 153
- opposabilité, **4/20** p. 153
- principe de la légalité, **4/20** p. 153
- publicité, **4/20** p. 153
- réquisition d'inscription, **4/20** p. 151
- rôle limité du préposé, **4/20** p. 153 s.

Registre foncier

- erreur matérielle par l'introduction du feuillet électronique, **2/20** p. 75
- requête d'accès au système d'information en ligne par un juriste indépendant, **2/20** p. 76

Rente viagère

- contrat (de), **1/20** p. 23
- crédientier, **1/20** p. 22 ss
- débirentier, **1/20** p. 22 ss
- droit d'usage, **1/20** p. 23 ss
- voir fiscalité de la vente immobilière en viager
- indemnité équitable, **1/20** p. 14
- voir vente immobilière en viager

Revenu des assurances privées et LPP

- déduction du revenu acceptable, **4/20** p. 171
- échéance et imposition des prestations en capital, **4/20** p. 170 s.
- indemnité de départ analogue à un versement de capital, **4/20** p. 171 s.
- rachat et versement en capital des avoirs de prévoyance dans un délai de 3 ans, **4/20** p. 171

Révocation conventionnelle du pacte successoral, 1/20 p. 3 ss

- contenu, **1/20** p. 7
- *contrarius actus*, **1/20** p. 4 s.
- effet, **1/20** p. 4, 7 s.
- forme de la convention révoquant la convention contraire, **1/20** p. 6
- forme écrite, **1/20** p. 5 s.
- moment de la conclusion, **1/20** p. 4 s.
- nature juridique de la convention, **1/20** p. 4
- pacte d'attribution, **1/20** p. 4 ss
- pacte de renonciation, **1/20** p. 4 ss
- parties contractantes, **1/20** p. 6 s.
- principe de l'irrévocabilité unilatérale, **1/20** p. 3
- restitution des prestations effectuées, **1/20** p. 7
- sort des actes entre vifs, **1/20** p. 8
- sort des dispositions testamentaires, **1/20** p. 7 s.
- suppression matérielle, **1/20** p. 6
- théorie du rapport de liquidation, **1/20** p. 7

Révocation unilatérale du pacte successoral fondée sur l'inexécution d'une prestation, 1/20 p. 11 ss

- *clausula rebus sic stantibus*, **1/20** p. 12
- conclusion du pacte à titre onéreux, **1/20** p. 11
- contrat synallagmatique, **1/20** p. 11 s.
- délai convenable pour l'exécution de la prestation par le débiteur, **1/20** p. 12
- dommages-intérêts, **1/20** p. 12 s.
- erreur, **1/20** p. 12
- mise en demeure du débiteur, **1/20** p. 12
- pacte successoral d'attribution, **1/20** p. 11 ss
- pacte successoral de renonciation, **1/20** p. 11 ss
- prestation due entre vifs, **1/20** p. 11
- prestation inexécutée, **1/20** p. 12
- rente viagère, **1/20** p. 14
- résoudre le contrat, **1/20** p. 13
- restitution des prestations, **1/20** p. 13
- théorie du rapport de liquidation, **1/20** p. 13

Révocation unilatérale du pacte successoral fondée sur une cause d'exhérédation, 1/20 p. 8 ss

- causes de l'exhérédation, **1/20** p. 9
- *contrarius actus*, **1/20** p. 10
- erreur sur les motifs, **1/20** p. 8 s.
- exhérédation d'un insolvable, **1/20** p. 9
- exhérédation punitive, **1/20** p. 9
- forme, **1/20** p. 9
- moment de la déclaration de révocation, **1/20** p. 10
- notification au cocontractant, **1/20** p. 10
- pacte successoral d'attribution, **1/20** p. 8 ss
- pacte successoral de renonciation, **1/20** p. 8
- pardon, **1/20** p. 8, 10
- restitution des prestations, **1/20** p. 10 s.
- validité de la déclaration de révocation, **1/20** p. 10
- théorie du rapport de liquidation, **1/20** p. 11

S

Secret professionnel du notaire, 3/20 p. 102 ss

- consentement de l'intéressé, **3/20** p. 102
- dépositaire du secret, **3/20** p. 106
- dignité de la profession, **3/20** p. 102, 107
- droit de consulter le dossier, **3/20** p. 108
- droit d'être entendu, **3/20** p. 106 ss
- droit de ne pas révéler le secret, **3/20** p. 110, 114
- droit pénal, **3/20** p. 102
- effets de l'autorisation de la divulgation du secret, **3/20** p. 114

- motifs permettant la divulgation du secret, **3/20** p. 113
- notion de secret professionnel uniformisée avec celle de l’avocat, **3/20** p. 109
- obligation de droit public cantonal, **3/20** p. 102
- voir parties à la procédure de libération du secret professionnel du notaire
- voir procédure de libération du secret professionnel du notaire
- protection de la sphère privée, **3/20** p. 102, 110
- protection des droits de la personnalité, **3/20** p. 102, 111, 114
- protection du secret contre les tiers, **3/20** p. 108
- recours contre une décision de l’autorité compétente, **3/20** p. 109, 114
- révélation du secret autorisée par une autorité, **3/20** p. 102, 105 s.
- sanction pénale, **3/20** p. 110, 114
- sanctions disciplinaires, **3/20** p. 102, 114

Servitudes

- action en suppression de places de parc constituées sur l’assiette du droit de servitude, **2/20** p. 78
- (de) passage, **2/20** p. 78

Société anonyme

- autonomie du CA, **3/20** p. 117
- contrôle spécial, **3/20** p. 118
- *escape clause*, **3/20** p. 117
- représentation par un organe de fait, **3/20** p. 120
- requête de convocation à l’AG et d’inscription à l’ordre du jour, **3/20** p. 119
- responsabilité de l’administrateur, **3/20** p. 119
- transparence inversée, **3/20** p. 117

Société coopérative

- forme authentique, **4/20** p. 152

Société de capitaux

- acte de fondation en la forme authentique, **4/20** p. 151
- création, **4/20** p. 151
- déclaration *Stampa*, **4/20** p. 155, 161
- réquisition au registre du commerce, **4/20** p. 151
- respect du *numerus clausus*, **4/20** p. 156
- structure simple, **4/20** p. 152, 154

Société simple

- dissolution, **3/20** p. 121

T

Technologie des registres électroniques distribués (TRD)

- cadre législatif, **2/20** p. 51, 53
- voir *cryptomonnaie*
- décentralisation, **2/20** p. 50
- définition, **2/20** p. 50
- désintermédiation, **2/20** p. 50, 54 s.
- voir droit des papiers-valeurs
- voir droit-valeur inscrit
- voir *FINMA*
- guide pratique de la FINMA, **2/20** p. 51 s.
- voir *ICO*
- inscription des jetons dans un registre (TRD), **2/20** p. 52
- principe de neutralité technologique, **2/20** p. 51 s.
- voir *tokens*
- tokenisation d’actions, **2/20** p. 58, 60 ss
- transfert d’actions tokenisées, **2/20** p. 61 s.
- transfert des droits-valeurs inscrits, **2/20** p. 60 s.

Testament

- définition, **1/20** p. 2
- interprétation, **2/20** p. 74
- révocation par sa destruction, **2/20** p. 74
- sort des dispositions testamentaires dans une convention révocatoire, **1/20** p. 7 s.

Tokens

- analyse de la catégorie d’un jeton par la FINMA, **2/20** p. 51
- catégories de jetons, **2/20** p. 51
- cession écrite, **2/20** p. 59
- voir *cryptomonnaie*
- définition, **2/20** p. 50
- demande de non-assujettissement à la FINMA, **2/20** p. 52
- voir droit des papiers-valeurs
- voir droit-valeur inscrit
- émission des droits-valeurs inscrits, **2/20** p. 60 s.
- exigence de forme écrite, **2/20** p. 59
- voir *FINMA*
- voir *ICO*
- inscription des jetons dans un registre (TRD), **2/20** p. 52
- jeton de paiement ou cryptomonnaie, **2/20** p. 51 s.
- jeton d’investissement, **2/20** p. 51 s., 59 s.
- jeton d’utilité, **2/20** p. 51 s., 59 s.

- jetons hybrides, **2/20** p. 51
- restitution des cryptoactifs dans la faillite du dépositaire, **2/20** p. 56 ss
- *stablecoin*, **2/20** p. 51, 60
- *voir technologie des registres électroniques distribués (TRD)*
- tokenisation d'actions, **2/20** p. 58, 60 ss
- transfert d'actions tokenisées, **2/20** p. 61 s.
- transfert des droits-valeurs inscrits, **2/20** p. 60 s.
- valeur mobilière du jeton, **2/20** p. 52

U

Usufruit

- cession écrite en vue d'usufruit, **4/20** p. 133
- contrat constitutif de servitude, **4/20** p. 133
- contrat constitutif d'usufruit par transfert de patrimoine, **4/20** p. 134
- droit de jouissance, **4/20** p. 129
- droit d'usage, **4/20** p. 129
- inventaire authentique, **4/20** p. 131, 133
- legs d'usufruit, **4/20** p. 134 s.
- notion, **4/20** p. 129 s.
- patrimoine (sur un), **4/20** p. 130
- pouvoir de disposer de l'objet grevé, **4/20** p. 129
- principe de spécialité, **4/20** p. 130, 142
- quasi-usufruit, **4/20** p. 130 s., 133, 136, 142 s.
- servitude personnelle proprement dite, **4/20** p. 129
- sûretés, **4/20** p. 131
- transfert de patrimoine, **4/20** p. 134
- transfert de possession du titre, **4/20** p. 133
- usufruit de disposition, **4/20** p. 130 ss, 136, 142 s.
- usufruit proprement dit, **4/20** p. 130, 132, 142 s.
- *voir usufruit sur une entreprise en raison individuelle*

Usufruit sur une entreprise en raison individuelle

- autres choses, **4/20** p. 132
- charges incombant au nu-propiétaire, **4/20** p. 139 s.
- charges incombant à l'usufruitier, **4/20** p. 138 s.
- choses consommables, **4/20** p. 127 s., 130 s.
- choses évaluées, **4/20** p. 131 s.
- conduite de l'entreprise par l'usufruitier, **4/20** p. 136 s.
- constitution d'un usufruit entre vifs sur une entreprise individuelle inscrite au registre du commerce, **4/20** p. 134
- constitution d'un usufruit entre vifs sur une entreprise individuelle pas inscrite au registre du commerce, **4/20** p. 133

- constitution d'un usufruit pour cause de mort, **4/20** p. 134 s.
- contrat constitutif d'usufruit par transfert de patrimoine, **4/20** p. 134
- détermination de la raison de commerce, **4/20** p. 135
- devoir de restitution, **4/20** p. 145
- droit d'enlèvement, **4/20** p. 146
- droit de regard du nu-propiétaire, **4/20** p. 136 s.
- effets de l'usufruit, **4/20** p. 135 ss
- *voir entreprise en raison individuelle*
- extinction de l'usufruit, **4/20** p. 144 ss
- legs d'usufruit, **4/20** p. 134 s.
- objets d'une entreprise individuelle, **4/20** p. 130 ss
- perception des bénéfices par l'usufruitier, **4/20** p. 137 s.
- poursuite par voie de faillite contre le nu-propiétaire, **4/20** p. 141 s.
- poursuite par voie de faillite contre l'usufruitier, **4/20** p. 143 s.
- poursuite par voie de saisie contre le nu-propiétaire, **4/20** p. 140 s.
- poursuite par voie de saisie contre l'usufruitier, **4/20** p. 142 s.
- poursuites intentées contre le nu-propiétaire, **4/20** p. 140 ss
- poursuites intentées contre l'usufruitier, **4/20** p. 142 ss
- remboursement des impenses, **4/20** p. 146
- répartition des bénéfices et des pertes, **4/20** p. 137 ss
- répartition des charges entre l'usufruitier et le nu-propiétaire, **4/20** p. 138 ss
- responsabilité de l'usufruitier, **4/20** p. 145 s.
- situation en cas de pertes, **4/20** p. 138
- transfert de patrimoine, **4/20** p. 134
- *voir usufruit*

V

Vente immobilière

- réunion aux acquêts, **2/20** p. 71 s.

Vente immobilière en viager, **1/20** p. 22 ss

- bail, **1/20** p. 25
- bouquet, **1/20** p. 23 s.
- contrat (de), **1/20** p. 23
- contrat de bail, **1/20** p. 25
- crédirentier, **1/20** p. 22 ss
- débirentier, **1/20** p. 22 ss
- droit d'habitation, **1/20** p. 24 s., 28 ss

- droit d'usage, **1/20** p. 23 ss, 28 ss
 - droit d'usufruit, **1/20** p. 24 s., 28 ss
 - *voir fiscalité de la vente immobilière en viager*
 - forme du contrat, **1/20** p. 23 s.
 - frais de notaire, **1/20** p. 27
 - frais de Registre foncier, **1/20** p. 27
 - hypothèque légale, **1/20** p. 24
- prix déterminable, **1/20** p. 23
 - *voir rente viagère*
 - révocation de la vente, **1/20** p. 24
 - transfert des risques, **1/20** p. 25
 - viager libre, **1/20** p. 23 s.
 - viager occupé, **1/20** p. 22, 24 s.

Droit fédéral

CDI CH-FR: Convention entre la Suisse et la France en vue d'éliminer les doubles impositions en matière d'impôts sur le revenu et sur la fortune et de prévenir la fraude et l'évasion fiscales conclue le 9 septembre 1966 (RS 0.672.934.91)

Art. 4	4/20 p. 167
Art. 4 par. 2	4/20 p. 167
Art. 4 par. 6 let. b	4/20 p. 167
Art. 28	4/20 p. 167
Art. 28 par. 1	4/20 p. 167

Cst.: Constitution fédérale de la Confédération suisse du 18 avril 1999 (RS 101)

Art. 29	3/20 p. 106
Art. 29 al. 2	3/20 p. 108, 112
Art. 75b	1/20 p. 44, 45
Art. 127 al. 2	4/20 p. 164

LTF: Loi sur le Tribunal fédéral du 17 juin 2005 (RS 173.110)

Art. 31	2/20 p. 66
Art. 82 ss	3/20 p. 114
Art. 82 let. a	2/20 p. 65
Art. 82 let. b	2/20 p. 65
Art. 86 al. 2	3/20 p. 114
Art. 89 al. 1	3/20 p. 106, 111
Art. 95	2/20 p. 65
Art. 111	3/20 p. 107
Art. 111 al. 1	3/20 p. 106

CC: Code civil suisse du 10 décembre 1907 (RS 210)

Art. 2	3/20 p. 111
Art. 7	4/20 p. 155
Art. 8	2/20 p. 74
Art. 9	4/20 p. 157
Art. 12 ss	1/20 p. 14
Art. 27 al. 2	1/20 p. 16
Art. 28	3/20 p. 102
Art. 67	2/20 p. 77
Art. 67 al. 2	2/20 p. 77
Art. 109 al. 2	1/20 p. 18
Art. 111	1/20 p. 18

Art. 114	1/20 p. 18
Art. 120	1/20 p. 18
Art. 120 al. 2	1/20 p. 18
Art. 195	2/20 p. 71
Art. 197 ss	2/20 p. 72
Art. 208	2/20 p. 71
Art. 216 al. 1	1/20 p. 6
Art. 400 al. 1	2/20 p. 74
Art. 457 ss	2/20 p. 66
Art. 467 ss	2/20 p. 66
Art. 468	1/20 p. 7, 14
Art. 469	1/20 p. 8, 15, 18; 2/20 p. 74
Art. 469 al. 2	1/20 p. 15
Art. 473	4/20 p. 130, 134, 137
Art. 477	1/20 p. 9
Art. 479	1/20 p. 9
Art. 480	1/20 p. 9
Art. 484 al. 2	4/20 p. 130, 134
Art. 485	4/20 p. 137, 138
Art. 486 al. 3	4/20 p. 135
Art. 487	1/20 p. 17
Art. 494 ss	1/20 p. 3
Art. 494	1/20 p. 2
Art. 494 al. 1	1/20 p. 2
Art. 494 al. 2	1/20 p. 2, 11
Art. 494 al. 3	1/20 p. 2
Art. 495 al. 2	1/20 p. 2
Art. 495 al. 3	1/20 p. 2, 5
Art. 498 ss	4/20 p. 134
Art. 504	1/20 p. 9
Art. 509 ss	1/20 p. 7
Art. 509	2/20 p. 74
Art. 509 al. 1	1/20 p. 3
Art. 510	2/20 p. 74
Art. 510 al. 1	1/20 p. 6
Art. 511	2/20 p. 74
Art. 512	1/20 p. 5, 6, 14
Art. 513 ss	1/20 p. 3
Art. 513	1/20 p. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 14, 15, 16
Art. 513 al. 1	1/20 p. 1, 3, 5, 6, 7, 8, 10
Art. 513 al. 2	1/20 p. 1, 3, 8, 9, 10, 18
Art. 513 al. 3	1/20 p. 1, 9, 10, 13, 15



Art. 514	1/20 p. 1, 3, 11, 12, 13, 14, 16	Art. 647d	2/20 p. 76
Art. 515	1/20 p. 1, 14, 16, 17, 18	Art. 647d al. 1	2/20 p. 77
Art. 515 al. 1	1/20 p. 4, 16	Art. 648 al. 1	2/20 p. 77
Art. 515 al. 2	1/20 p. 15, 17	Art. 655 al. 2	4/20 p. 128
Art. 515 al. 3	1/20 p. 15	Art. 660a	2/20 p. 76
Art. 517 s.	2/20 p. 74	Art. 682 al. 1	3/20 p. 92
Art. 517 al. 1	1/20 p. 3	Art. 688	2/20 p. 76
Art. 517 al. 2	2/20 p. 73	Art. 691	2/20 p. 76
Art. 519 al. 1 ch. 1	1/20 p. 15	Art. 694	2/20 p. 76
Art. 519 al. 1 ch. 2	1/20 p. 9, 15	Art. 712a	2/20 p. 77
Art. 519 al. 1 ch. 3	1/20 p. 16	Art. 712c	2/20 p. 77
Art. 520 ss	1/20 p. 10	Art. 712c al. 2	2/20 p. 77
Art. 520	1/20 p. 14	Art. 712g	2/20 p. 77
Art. 521 al. 3	1/20 p. 15	Art. 712g al. 1	2/20 p. 76, 77
Art. 522 ss	1/20 p. 2	Art. 712h	2/20 p. 77
Art. 534	1/20 p. 17	Art. 712i	2/20 p. 76, 77
Art. 534 al. 3	1/20 p. 11	Art. 712m al. 2	2/20 p. 77
Art. 540	1/20 p. 8, 16; 2/20 p. 72	Art. 712n	2/20 p. 77
Art. 542	1/20 p. 16	Art. 713 al. 1	4/20 p. 127
Art. 543	1/20 p. 16	Art. 732 al. 1	4/20 p. 153
Art. 557 s.	2/20 p. 73	Art. 737	2/20 p. 78
Art. 559	2/20 p. 73	Art. 738	2/20 p. 78
Art. 560 al. 1	1/20 p. 4; 2/20 p. 74; 4/20 p. 174	Art. 740a	2/20 p. 78
Art. 562	4/20 p. 135	Art. 745 ss	1/20 p. 24, 28
Art. 563	4/20 p. 135	Art. 745	4/20 p. 130
Art. 564 al. 1	4/20 p. 141	Art. 745 al. 1	4/20 p. 130
Art. 566	1/20 p. 4, 16	Art. 745 al. 2	4/20 p. 129
Art. 572 al. 2	1/20 p. 16, 17	Art. 745 al. 3	1/20 p. 25
Art. 577	1/20 p. 16	Art. 746 ss	4/20 p. 132
Art. 585 al. 2	4/20 p. 126	Art. 746	1/20 p. 25; 4/20 p. 133
Art. 602	4/20 p. 126	Art. 746 al. 1	4/20 p. 133
Art. 602 al. 1	2/20 p. 74	Art. 746 al. 2	4/20 p. 133
Art. 607 al. 3	2/20 p. 74	Art. 749	4/20 p. 130, 143, 144
Art. 610 al. 2	2/20 p. 74	Art. 750	4/20 p. 146
Art. 613 al. 1	4/20 p. 127	Art. 750 al. 3	4/20 p. 132
Art. 634	1/20 p. 4; 2/20 p. 67	Art. 751	4/20 p. 145
Art. 634 al. 2	4/20 p. 133	Art. 752	4/20 p. 136, 146
Art. 635	1/20 p. 4	Art. 752 al. 1	4/20 p. 136, 145
Art. 636	1/20 p. 4	Art. 752 al. 2	4/20 p. 145
Art. 641 al. 1	4/20 p. 145	Art. 752 al. 3	4/20 p. 136, 145
Art. 641 al. 2	2/20 p. 77	Art. 753 al. 1	4/20 p. 146
Art. 641a al. 1	4/20 p. 128	Art. 753 al. 2	4/20 p. 146
Art. 642 s.	4/20 p. 141	Art. 754	4/20 p. 146
Art. 647 ss	2/20 p. 77	Art. 755	4/20 p. 136
Art. 647c	2/20 p. 76	Art. 755 al. 1	4/20 p. 129, 137
		Art. 755 al. 3	4/20 p. 136
		Art. 756 s.	4/20 p. 141
		Art. 756 al. 2	4/20 p. 146

Art. 756 al. 3	4/20 p. 146	Art. 970 al. 4	4/20 p. 141
Art. 757	4/20 p. 137	Art. 973	2/20 p. 78
Art. 758	1/20 p. 25; 4/20 p. 129, 136, 143	Art. 975	2/20 p. 75
Art. 758 al. 1	4/20 p. 143	Art. 976	4/20 p. 145
Art. 759 ss	4/20 p. 137	Art. 977	2/20 p. 75
Art. 760 al. 2	4/20 p. 131	Tit. fin. CC: Titre final du CC	
Art. 763	4/20 p. 131, 133	Art. 43	2/20 p. 75
Art. 764 s.	1/20 p. 25; 4/20 p. 136, 139	Art. 55	4/20 p. 156, 157
Art. 764	1/20 p. 25; 4/20 p. 136	P-CC: Projet modifiant le CC (Droit des successions)	
Art. 764 al. 1	4/20 p. 136, 138	Art. 472	1/20 p. 18
Art. 764 al. 2	4/20 p. 136, 146	LPart: Loi fédérale sur le partenariat enregistré entre personnes du même sexe du 18 juin 2004 (RS 211.231)	
Art. 764 al. 3	4/20 p. 146	Art. 11 al. 2	1/20 p. 18
Art. 765	1/20 p. 25, 29, 30; 4/20 p. 138, 139	Art. 31 al. 2	1/20 p. 18
Art. 765 al. 1	4/20 p. 138, 139	LDFR: Loi fédérale sur le droit foncier rural du 4 octobre 1991 (RS 211.412.11)	
Art. 765 al. 3	4/20 p. 140		3/20 p. 86, 88, 89, 90, 94, 95, 96, 98, 99
Art. 766	1/20 p. 25; 4/20 p. 130, 132, 133, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 146, 147	Art. 1 al. 1 let. a	3/20 p. 86
Art. 767	4/20 p. 139	Art. 2 al. 1	4/20 p. 175
Art. 772	4/20 p. 130, 131	Art. 2 al. 3	4/20 p. 175
Art. 772 al. 1	4/20 p. 130, 131	Art. 4 al. 2	3/20 p. 87, 88
Art. 772 al. 2	4/20 p. 131	Art. 7	4/20 p. 130, 175
Art. 772 al. 3	4/20 p. 130, 131	Art. 9	3/20 p. 94
Art. 773 ss	4/20 p. 128	Art. 11 ss	4/20 p. 130
Art. 774 al. 2	4/20 p. 132	Art. 40 ss	4/20 p. 130
Art. 775 al. 1	4/20 p. 131	Art. 42 ss	3/20 p. 88
Art. 775 al. 2	4/20 p. 131	Art. 61 ss	3/20 p. 86, 87, 90
Art. 775 al. 3	4/20 p. 131	Art. 61	1/20 p. 43; 3/20 p. 89
Art. 776 ss	1/20 p. 24, 28	Art. 61 al. 1	1/20 p. 43
Art. 776	1/20 p. 30	Art. 61 al. 2	1/20 p. 43
Art. 776 al. 3	1/20 p. 25, 30	Art. 61 al. 3	3/20 p. 86, 93, 95, 96
Art. 778	1/20 p. 25, 29, 30	Art. 62	3/20 p. 94, 95
Art. 812	4/20 p. 141	Art. 63	1/20 p. 43
Art. 837 al. 1 ch. 1	1/20 p. 24	Art. 63 al. 1 let. a	3/20 p. 86
Art. 838	1/20 p. 24	Art. 63 al. 1 let. b	3/20 p. 86, 89
Art. 859 al. 3	4/20 p. 133	Art. 64	1/20 p. 43; 3/20 p. 94
Art. 865 al. 3	2/20 p. 78	Art. 64 al. 1 let. f	1/20 p. 43
Art. 910	2/20 p. 75	Art. 66	3/20 p. 89
Art. 910 al. 2	2/20 p. 75	Art. 83 al. 3	1/20 p. 43
Art. 949a	2/20 p. 75		
Art. 949a al. 2	2/20 p. 76		
Art. 960 al. 1 ch. 2	2/20 p. 72		
Art. 969	2/20 p. 75		



P-LDFR: Projet de révision de la LDFR (PA22+)

	3/20 p. 88, 89, 94, 96
Art. 9a al. 1 let. c	3/20 p. 88
Art. 9a al. 2	3/20 p. 94
Art. 61 al. 3	3/20 p. 88
Art. 62 let. i	3/20 p. 88

LFAIE: Loi fédérale sur l'acquisition d'immeubles par des personnes à l'étranger du 16 décembre 1983 (RS 211.412.41)

	1/20 p. 44; 3/20 p. 86, 89, 90, 91, 92, 95, 97, 99; 4/20 p. 167
Art. 1	1/20 p. 44
Art. 2 al. 1	1/20 p. 44
Art. 2 al. 2 let. a	4/20 p. 166
Art. 2 al. 2 let. b	3/20 p. 91
Art. 4	3/20 p. 93, 96
Art. 4 al. 1 let. e	3/20 p. 88, 90, 93
Art. 4 al. 1 let. f	3/20 p. 92
Art. 5 al. 1 let. b	3/20 p. 96
Art. 5 al. 1 let. c	3/20 p. 96
Art. 6	3/20 p. 96
Art. 7	3/20 p. 91
Art. 7 let. a	3/20 p. 92
Art. 7 let. b	3/20 p. 92
Art. 7 let. c	3/20 p. 92, 93
Art. 7 let. i	3/20 p. 97, 98
Art. 9 al. 1 let. c	3/20 p. 91
Art. 9 al. 2	3/20 p. 91
Art. 12 let. b	1/20 p. 44
Art. 20 al. 1 let. b	1/20 p. 44
Art. 21 al. 2	1/20 p. 44

OAIE: Ordonnance sur l'acquisition d'immeubles par des personnes à l'étranger du 1^{er} octobre 1984 (RS 211.412.411)

Art. 1 al. 1 let. b	3/20 p. 97, 98
Art. 8	3/20 p. 91, 92, 97
Art. 10 al. 2	1/20 p. 44

ORF: Ordonnance sur le registre foncier du 23 septembre 2011 (RS 211.432.1)

Art. 28 ss	2/20 p. 76
Art. 28	2/20 p. 76
Art. 28 al. 1 let. c	2/20 p. 76
Art. 37 al. 3	1/20 p. 25

Art. 66 al. 1 let. e	4/20 p. 134
Art. 70 al. 4	4/20 p. 134
Art. 140 ss	2/20 p. 75

CO: Code des obligations, Livre cinquième de la loi fédérale complétant le Code civil suisse du 30 mars 1911 (RS 220)

	1/20 p. 44; 2/20 p. 53, 59, 61
Art. 1 ss	4/20 p. 155
Art. 1	4/20 p. 155
Art. 3 ss	1/20 p. 43
Art. 11	4/20 p. 156
Art. 13	1/20 p. 5, 6
Art. 14 al. 1	2/20 p. 59
Art. 14 al. 2 ^{bis}	2/20 p. 59
Art. 19 s.	4/20 p. 155
Art. 21	1/20 p. 16
Art. 23 ss	1/20 p. 37
Art. 24	1/20 p. 15
Art. 24 al. 1 ch. 4	1/20 p. 38
Art. 31	1/20 p. 15
Art. 32 ss	3/20 p. 120, 121
Art. 41	3/20 p. 119, 120
Art. 62 ss	1/20 p. 17
Art. 67	1/20 p. 11
Art. 67 al. 1	1/20 p. 7
Art. 68 ss	1/20 p. 12
Art. 75	1/20 p. 12
Art. 82	1/20 p. 12
Art. 83	1/20 p. 12
Art. 97 ss	1/20 p. 12; 4/20 p. 145
Art. 97	1/20 p. 42
Art. 102 al. 1	1/20 p. 12
Art. 102 al. 2	1/20 p. 12
Art. 103 ss	1/20 p. 12
Art. 107 ss	1/20 p. 12
Art. 107 al. 1	1/20 p. 12
Art. 107 al. 2	1/20 p. 12, 13, 40
Art. 108	1/20 p. 12
Art. 109	1/20 p. 12, 13
Art. 109 al. 1	1/20 p. 13
Art. 109 al. 2	1/20 p. 13
Art. 115	1/20 p. 5
Art. 127	1/20 p. 11
Art. 165	2/20 p. 59, 61
Art. 165 al. 1	4/20 p. 133
Art. 181	4/20 p. 130, 144

Art. 181 al. 4	4/20 p. 134	Art. 556 al. 2	4/20 p. 138
Art. 184	1/20 p. 23	Art. 558	4/20 p. 138
Art. 184 al. 3	1/20 p. 23	Art. 629 al. 1	4/20 p. 151, 156, 159
Art. 197 al. 1	1/20 p. 38, 39	Art. 640	4/20 p. 151
Art. 199	1/20 p. 38, 39	Art. 643	4/20 p. 151
Art. 201 al. 1	1/20 p. 38	Art. 643 al. 2	4/20 p. 154
Art. 216	1/20 p. 23, 24	Art. 652h al. 3	2/20 p. 61
Art. 220	1/20 p. 25	Art. 656a	2/20 p. 60
Art. 221	1/20 p. 38, 39	Art. 657	2/20 p. 60
Art. 253	1/20 p. 25	Art. 685 al. 1	2/20 p. 63
Art. 257a	1/20 p. 42	Art. 685a al. 1	3/20 p. 117
Art. 257b	1/20 p. 42	Art. 685b al. 1	3/20 p. 117
Art. 260a al. 3	1/20 p. 37, 38	Art. 686	2/20 p. 62
Art. 267	1/20 p. 37	Art. 688	2/20 p. 60
Art. 267 al. 1	1/20 p. 38	Art. 697	3/20 p. 119
Art. 270	1/20 p. 42	Art. 697a ss	3/20 p. 118
Art. 271 ss	1/20 p. 42	Art. 697a	3/20 p. 118, 119
Art. 271	1/20 p. 41	Art. 697e	3/20 p. 118
Art. 271a	1/20 p. 41	Art. 697e al. 1	3/20 p. 118
Art. 273a	1/20 p. 41	Art. 697e al. 2	3/20 p. 118
Art. 366	1/20 p. 40	Art. 697e al. 3	3/20 p. 118
Art. 366 al. 1	1/20 p. 40	Art. 697f	3/20 p. 118
Art. 366 al. 2	1/20 p. 40	Art. 697f al. 1	3/20 p. 118
Art. 373 al. 1	1/20 p. 39	Art. 697l	2/20 p. 62
Art. 373 al. 2	1/20 p. 39	Art. 698	4/20 p. 161
Art. 374	1/20 p. 39	Art. 699 al. 3	3/20 p. 119
Art. 375	1/20 p. 39	Art. 699 al. 4	3/20 p. 119
Art. 412	1/20 p. 37	Art. 703	4/20 p. 161
Art. 412 al. 1	1/20 p. 37	Art. 706 ss	3/20 p. 119
Art. 413	1/20 p. 37	Art. 718	3/20 p. 120, 121
Art. 413 al. 1	1/20 p. 37	Art. 718 al. 1	3/20 p. 121
Art. 422 ss	4/20 p. 146	Art. 720	4/20 p. 159
Art. 429 al. 2 ch. 4	4/20 p. 161	Art. 721	3/20 p. 120
Art. 516 ss	1/20 p. 23	Art. 722	3/20 p. 120, 121
Art. 516 al. 1	1/20 p. 23	Art. 725	4/20 p. 155
Art. 517	1/20 p. 23	Art. 753	4/20 p. 155, 160
Art. 521 al. 2	1/20 p. 14	Art. 754 s.	4/20 p. 155
Art. 523	1/20 p. 24	Art. 754	3/20 p. 119, 120, 121
Art. 527	1/20 p. 14	Art. 754 al. 1	3/20 p. 120
Art. 622	2/20 p. 60	Art. 778	4/20 p. 151
Art. 622 al. 1	2/20 p. 61	Art. 814	3/20 p. 121
Art. 531	3/20 p. 121	Art. 814 al. 6	4/20 p. 159
Art. 531 al. 1	3/20 p. 121	Art. 821 al. 2	4/20 p. 152
Art. 537	3/20 p. 121	Art. 830 al. 1	4/20 p. 152
Art. 537 al. 3	3/20 p. 121	Art. 838a al. 1	4/20 p. 152
Art. 549	3/20 p. 121	Art. 901	4/20 p. 159
Art. 549 al. 1	3/20 p. 121	Art. 931 al. 1	4/20 p. 129, 144
Art. 549 al. 2	3/20 p. 121	Art. 931 al. 3	4/20 p. 129, 144



Art. 931a al. 2	4/20 p. 159
Art. 933 al. 3	4/20 p. 135
Art. 934	4/20 p. 129, 144
Art. 938	4/20 p. 135
Art. 940 al. 1	4/20 p. 153
Art. 940 al. 2	4/20 p. 154
Art. 945 al. 1	4/20 p. 129, 135
Art. 957 ss	4/20 p. 129
Art. 957	4/20 p. 129, 136
Art. 958c	4/20 p. 129
Art. 973c	2/20 p. 52, 53, 59
Art. 973c al. 4	2/20 p. 59

P-CO: Projet modifiant le CO (TRD)

Art. 973d	2/20 p. 53
Art. 973d al. 1 ch. 1	2/20 p. 54
Art. 973d al. 1 ch. 2	2/20 p. 54
Art. 973d al. 2	2/20 p. 54, 62
Art. 973d al. 2 ch. 1	2/20 p. 54
Art. 973d al. 2 ch. 2	2/20 p. 55
Art. 973d al. 2 ch. 3	2/20 p. 55, 61
Art. 973d al. 2 ch. 4	2/20 p. 55
Art. 973d al. 3	2/20 p. 55, 62
Art. 973e	2/20 p. 56
Art. 973e al. 1	2/20 p. 56
Art. 973e al. 2	2/20 p. 56
Art. 973e al. 3	2/20 p. 56
Art. 973e al. 4	2/20 p. 56
Art. 973e al. 4 ch. 1	2/20 p. 56
Art. 973e al. 4 ch. 2	2/20 p. 56
Art. 973e al. 4 ch. 3	2/20 p. 56
Art. 973f	2/20 p. 61
Art. 973f al. 2	2/20 p. 61
Art. 973f al. 3	2/20 p. 61
Art. 973i al. 2	2/20 p. 56, 62
Art. 973i al. 3	2/20 p. 62
Art. 1153a	2/20 p. 60

P-CO: Projet modifiant le CO (Droit de la société anonyme)

Art. 629 al. 4	4/20 p. 152
Art. 647 al. 2	4/20 p. 152
Art. 650 al. 4	4/20 p. 152
Art. 652g al. 3	4/20 p. 152
Art. 736 al. 1 ch. 2	4/20 p. 152
Art. 777 al. 3	4/20 p. 152
Art. 780 al. 2	4/20 p. 152
Art. 781 al. 5	4/20 p. 152

LFus: Loi fédérale sur la fusion, la scission, la transformation et le transfert de patrimoine du 3 octobre 2003 (RS 221.301)

	3/20 p. 97, 98; 4/20 p. 154
Art. 1 ss	4/20 p. 130
Art. 3 ss	3/20 p. 99
Art. 20	4/20 p. 154
Art. 69 ss	4/20 p. 134
Art. 70 al. 2	4/20 p. 134
Art. 73 al. 2	4/20 p. 134
Art. 104 al. 2 let. c	4/20 p. 134

ORC: Ordonnance sur le registre du commerce du 17 octobre 2017 (RS 221.411)

	4/20 p. 128
Art. 2 let. a ch. 1	4/20 p. 128
Art. 2 let. b	4/20 p. 127
Art. 18	4/20 p. 159
Art. 21 al. 1 let. b	4/20 p. 159
Art. 36	4/20 p. 129, 144
Art. 36 al. 1	4/20 p. 129
Art. 36 al. 2	4/20 p. 129
Art. 39	4/20 p. 135
Art. 123 al. 2 let. c	4/20 p. 159

LDA: Loi fédérale sur le droit d'auteur et les droits voisins du 9 octobre 1992 (RS 231.1)

4/20 p. 128

LTo: Loi fédérale sur la protection des topographies de produits semi-conducteurs du 9 octobre 1992 (RS 231.2)

4/20 p. 128

LPM: Loi fédérale sur la protection des marques et des indications de provenance du 28 août 1992 (RS 232.11)

	4/20 p. 128
Art. 17	4/20 p. 133
Art. 19	4/20 p. 133

LDdes: Loi fédérale sur la protection des designs du 5 octobre 2001 (RS 232.12)

4/20 p. 128

LBI: Loi fédérale sur les brevets d'invention du 25 juin 1954 (RS 232.14)

	4/20 p. 128
Art. 33 al. 2 ^{bis}	4/20 p. 133
Art. 33 al. 3	4/20 p. 133

CPC: Code de procédure civile du 19 décembre 2008 (RS 272)

Art. 10	1/20 p. 17
Art. 31	1/20 p. 40
Art. 43 al. 2	2/20 p. 78
Art. 43 al. 3	2/20 p. 78
Art. 58 al. 1	2/20 p. 71
Art. 59 al. 2 let. e	1/20 p. 41, 42
Art. 68 al. 2 let. d	2/20 p. 76
Art. 70 al. 1	1/20 p. 41
Art. 84 al. 2	2/20 p. 71
Art. 85 al. 2	2/20 p. 71
Art. 88	1/20 p. 10, 15
Art. 179	4/20 p. 157
Art. 208	2/20 p. 67
Art. 241	2/20 p. 67
Art. 315	1/20 p. 18
Art. 328 ss	1/20 p. 41, 42

LP: Loi fédérale sur la poursuite pour dettes et la faillite du 11 avril 1889 (RS 281.1)

	2/20 p. 53
Art. 39	4/20 p. 140
Art. 39 al. 1 ch. 1	4/20 p. 143, 144
Art. 41	4/20 p. 140
Art. 42	4/20 p. 140
Art. 43	4/20 p. 143
Art. 49	2/20 p. 73, 74
Art. 81 al. 1	4/20 p. 157
Art. 82 al. 1	4/20 p. 157
Art. 92	4/20 p. 143
Art. 93	1/20 p. 24; 4/20 p. 142, 143
Art. 96	2/20 p. 72
Art. 101	2/20 p. 72
Art. 132	4/20 p. 143
Art. 140	4/20 p. 141
Art. 142	1/20 p. 25; 4/20 p. 141
Art. 149	4/20 p. 141
Art. 156 al. 1	4/20 p. 141
Art. 158	4/20 p. 141

Art. 197	4/20 p. 143
Art. 197 al. 2	4/20 p. 143
Art. 242 al. 2	2/20 p. 58
Art. 247 al. 2	4/20 p. 141
Art. 258 al. 2	4/20 p. 142
Art. 265	4/20 p. 142, 143
Art. 285 ss	4/20 p. 141
Art. 287	1/20 p. 24

P-LP: Projet modifiant la LP (TRD)

Art. 242a	2/20 p. 56, 57
Art. 242a al. 2	2/20 p. 57
Art. 242a al. 2 let. a	2/20 p. 57
Art. 242b	2/20 p. 57

OAO: Ordonnance sur l'administration des offices de faillite du 13 juillet 1911 (RS 281.32)

Art. 33	4/20 p. 142, 143
---------	------------------

ORFI: Ordonnance du Tribunal fédéral sur la réalisation forcée des immeubles du 23 avril 1920 (RS 281.42)

Art. 56	4/20 p. 141
Art. 104	4/20 p. 141
Art. 125	4/20 p. 141

LDIP: Loi fédérale sur le droit international privé du 18 décembre 1987 (RS 291)

	2/20 p. 53
Art. 64 al. 1 ^{bis}	2/20 p. 72
Art. 90 al. 2	2/20 p. 66
Art. 96	2/20 p. 74
Art. 105 al. 1	2/20 p. 58
Art. 105 al. 2	2/20 p. 58
Art. 113	1/20 p. 40
Art. 117 al. 3	1/20 p. 40
Art. 117 al. 3 let. c	1/20 p. 40

P-LDIP: Projet modifiant la LDIP (TRD)

Art. 105 al. 2	2/20 p. 58
Art. 106 al. 1	2/20 p. 58
Art. 145a	2/20 p. 58

CP: Code pénal suisse du 21 décembre 1937 (RS 311.0)

Art. 70	2/20 p. 72
---------	------------



Art. 146	2/20 p. 75
Art. 251	4/20 p. 160
Art. 253	4/20 p. 160
Art. 317	4/20 p. 160
Art. 321	3/20 p. 102, 103, 105, 106, 107, 109, 110, 113, 114
Art. 321 ch. 2	3/20 p. 101, 102, 103, 105, 106, 109, 114

LIFD: Loi fédérale sur l'impôt direct du 14 décembre 1990 (RS 642.11)

Art. 12	4/20 p. 174
Art. 12 al. 1	4/20 p. 174
Art. 16 ss	4/20 p. 174
Art. 16	4/20 p. 173
Art. 16 al. 1	4/20 p. 168
Art. 16 al. 2	1/20 p. 26
Art. 16 al. 3	4/20 p. 173, 174
Art. 17 ss	4/20 p. 173
Art. 17	4/20 p. 172
Art. 17 al. 2	4/20 p. 171
Art. 18	4/20 p. 172, 173, 174
Art. 18 al. 2	4/20 p. 172
Art. 18 al. 4	4/20 p. 175
Art. 20 al. 1 let. a	4/20 p. 168
Art. 21 al. 1 let. a	4/20 p. 168
Art. 21	1/20 p. 29
Art. 21 al. 1	4/20 p. 173
Art. 21 al. 1 let. b	1/20 p. 28
Art. 22	1/20 p. 28
Art. 22 al. 1	4/20 p. 170
Art. 22 al. 2	4/20 p. 170
Art. 22 al. 3	1/20 p. 28, 32
Art. 24 let. g	4/20 p. 168
Art. 31 al. 1	4/20 p. 174
Art. 32	1/20 p. 29
Art. 32 al. 2	1/20 p. 29
Art. 33 al. 1 let. a	1/20 p. 32; 4/20 p. 167
Art. 33 al. 1 let. d	4/20 p. 171
Art. 37	4/20 p. 171, 172
Art. 38	4/20 p. 170, 171
Art. 55	4/20 p. 175, 176
Art. 55 al. 1	4/20 p. 176
Art. 207	3/20 p. 97, 98

LHID: Loi fédérale sur l'harmonisation des impôts directs des cantons et des communes du 14 décembre 1990 (RS 642.14)

	1/20 p. 29, 30
Art. 1 s.	2/20 p. 65
Art. 2	2/20 p. 65
Art. 3 al. 2	4/20 p. 168
Art. 7	1/20 p. 28; 4/20 p. 172, 173
Art. 7 al. 2	1/20 p. 28, 32
Art. 8 al. 1	4/20 p. 172, 175
Art. 8 al. 2	4/20 p. 172
Art. 9 al. 2 let. a	1/20 p. 32
Art. 9 al. 2 let. c	4/20 p. 167
Art. 9 al. 3	1/20 p. 29
Art. 10 al. 2	4/20 p. 172
Art. 12	1/20 p. 26, 27; 4/20 p. 175
Art. 12 al. 1	4/20 p. 167
Art. 12 al. 3	4/20 p. 165
Art. 12 al. 3 let. a	1/20 p. 34
Art. 13 al. 2	1/20 p. 29, 30
Art. 14	1/20 p. 31
Art. 14 al. 1	4/20 p. 165

LIA: Loi fédérale sur l'impôt anticipé du 13 octobre 1965 (RS 642.21)

Art. 15	4/20 p. 175, 176
Art. 23	4/20 p. 169, 170
Art. 23 al. 2	4/20 p. 169, 170
Art. 57	4/20 p. 169
Art. 57 al. 3	4/20 p. 169
Art. 57 al. 4	4/20 p. 169
Art. 58	4/20 p. 169
Art. 58 al. 1	4/20 p. 169
Art. 70d	4/20 p. 169, 170

LRS: Loi fédérale sur les résidences secondaires du 20 mars 2015 (RS 702)

Art. 2	1/20 p. 45
Art. 3	1/20 p. 45
Art. 6	1/20 p. 44, 45
Art. 6 al. 1	1/20 p. 45
Art. 6 al. 2	1/20 p. 45
Art. 7	1/20 p. 44
Art. 7 al. 1 let. b	1/20 p. 45
Art. 7 al. 2	1/20 p. 44, 45

ORSec: Ordonnance sur les résidences secondaires du 4 décembre 2015 (RS 702.1)

Art. 4 1/20 p. 44, 45

LPE: Loi fédérale sur la protection de l'environnement du 7 octobre 1983 (RS 814.01)

3/20 p. 86, 93, 99
 Art. 32d 3/20 p. 93, 99, 100
 Art. 32dbis 3/20 p. 93
 Art. 32dbis al. 1 3/20 p. 94
 Art. 32dbis al. 2 3/20 p. 94
 Art. 32dbis al. 3 3/20 p. 93, 99
 Art. 32dbis al. 3 let. c 3/20 p. 100

OSites: Ordonnance sur l'assainissement des sites pollués du 26 août 1998 (RS 814.680)

Art. 5 al. 4 let. a 3/20 p. 99
 Art. 5 al. 4 let. b 3/20 p. 99

LPP: Loi fédérale sur la prévoyance professionnelle vieillesse, survivants et invalidité du 25 juin 1982 (RS 831.40)

Art. 79b al. 3 4/20 p. 171

OPP 3: Ordonnance sur les déductions admises fiscalement pour les cotisations versées à des formes reconnues de prévoyance du 13 novembre 1985 (RS 831.461.3)

Art. 3 al. 1 4/20 p. 170, 171

LLCA: Loi fédérale sur la libre circulation des avocats du 23 juin 2000 (RS 935.61)

Art. 13 3/20 p. 105, 106, 107, 109, 110, 113, 114

LSFin: Loi fédérale sur les services financiers du 15 juin 2018 (RS 950.1)

2/20 p. 53
 Art. 3 let. b 2/20 p. 52, 59
 Art. 3 let. h 2/20 p. 52

OSFin: Ordonnance sur les services financiers du 6 novembre 2019 (RS 950.11)

Art. 3 al. 7 2/20 p. 52

LTI: Loi fédérale sur les titres intermédiés du 3 octobre 2008 (RS 957.1)

2/20 p. 53, 54, 59
 Art. 5 let. g 2/20 p. 53
 Art. 5 let. h 2/20 p. 53
 Art. 6 al. 1 let. d 2/20 p. 54
 Art. 9 al. 1 2/20 p. 54
 Art. 24 al. 1 2/20 p. 59
 Art. 24 al. 2 2/20 p. 59

LIMF: Loi fédérale sur les infrastructures des marchés financiers et le comportement sur le marché en matière de négociation de valeurs mobilières et de dérivés du 19 juin 2015 (RS 958.1)

2/20 p. 53, 55, 63
 Art. 2 let. b 2/20 p. 52
 Art. 73a ss 2/20 p. 55

OIMF: Ordonnance sur les infrastructures des marchés financiers et le comportement sur le marché en matière de négociation de valeurs mobilières et de dérivés du 25 novembre 2015 (RS 958.11)

Art. 2 al. 1 2/20 p. 52

Droit cantonal**Argovie:****VRPG/AR: Gesetz über die Verwaltungspfleger du 4 décembre 2007 (RS/AR 271.200)**

Art. 1 al. 1 3/20 p. 105
 Art. 13 3/20 p. 106

Art. 21 al. 1 3/20 p. 108
 Art. 22 3/20 p. 108
 Art. 22 al. 2 3/20 p. 112

BeurG/AR: Beurkundungs- und Beglaubigungsgesetz du 30 août 2011 (RS/AR 295.200)



Art. 31	3/20	p. 102
Art. 31 al. 2	3/20	p. 103, 105, 106
Art. 71 al. 2	3/20	p. 105
Art. 72 al. 1	3/20	p. 105
Art. 80 al. 2	3/20	p. 114

Bâle Ville:

Notariatsgesetz du 18 janvier 2006 (RS/BS 292.100)

Art. 31	4/20	p. 158
---------	------	--------

Berne:

LN/BE: Loi sur le notariat du 22 novembre 2005 (RS/BE 169.11)

Art. 36	3/20	p. 102, 103
---------	------	-------------

Fribourg:

CPJA/FR: Code de procédure et de juridiction administrative du 23 mai 1991 (RS/FR 150.1)

	3/20	p. 105
Art. 1	3/20	p. 105
Art. 2 al. 1 let. a	3/20	p. 105
Art. 4	3/20	p. 105
Art. 11 al. 1	3/20	p. 106
Art. 57 al. 1	3/20	p. 108
Art. 63	3/20	p. 108, 112

LN/FR: Loi sur le notariat du 20 septembre 1967 (RS/FR 261.1)

Art. 26	3/20	p. 102
Art. 26 al. 3	3/20	p. 103, 113
Art. 35 al. 2	3/20	p. 105
Art. 35 al. 3	3/20	p. 105
Art. 35a al. 1	3/20	p. 105
Art. 35a al. 2 let. c	3/20	p. 105
Art. 44a al. 1	3/20	p. 114

Genève:

LCP/GE: Loi générale sur les contributions publiques du 9 novembre 1887 (RS/GE D 305)

Art. 76 al. 5	1/20	p. 32
Art. 82 al. 7	1/20	p. 27
Art. 84	1/20	p. 26

LIPP/GE: Loi sur l'imposition des personnes physiques du 27 septembre 2009 (RS/GE D 308)

	1/20	p. 29
Art. 24 al. 1 let. b	1/20	p. 28
Art. 25 al. 3	1/20	p. 28
Art. 47	1/20	p. 29
Art. 48	1/20	p. 30
Art. 49 al. 1	1/20	p. 31
Art. 52 al. 3	1/20	p. 31
Art. 59 let. e	1/20	p. 31
Art. 81 al. 3 let. c	1/20	p. 34

LIPP-III/GE: Loi abrogée sur l'imposition des personnes physiques-impôt sur la fortune du 22 septembre 2000

Art. 2 let. h	1/20	p. 29
Art. 6	1/20	p. 29

RLIPP-III/GE: Règlement abrogé de la loi abrogée sur l'imposition des personnes physiques-impôt sur la fortune du 22 septembre 2000

Art. 2	1/20	p. 29
--------	------	-------

LDS/GE: Loi sur les droits de succession du 26 novembre 1960 (RS/GE D 325)

Art. 2	4/20	p. 164
Art. 21	4/20	p. 164
Art. 28	4/20	p. 164
Art. 30 ss	2/20	p. 66
Art. 54	4/20	p. 164

LDE/GE: Loi sur les droits d'enregistrement du 9 octobre 1969 (RS/GE D 330)

Art. 33 al. 1	1/20	p. 27
Art. 35 al. 3	1/20	p. 27

LPA/GE: Loi sur la procédure administrative du 12 septembre 1985 (RS/GE E 510)

	3/20	p. 104
Art. 1	3/20	p. 104
Art. 4 al. 1	3/20	p. 104
Art. 41	3/20	p. 108
Art. 44	3/20	p. 108
Art. 45	3/20	p. 112
Art. 60 al. 1 let. b	3/20	p. 106

LNot/GE: Loi sur le notariat du 25 novembre 1988 (RS/GE E 605)

Art. 7	3/20 p. 102
Art. 7 al. 2	3/20 p. 103, 106, 113, 114
Art. 51	3/20 p. 104

LGL/GE: Loi générale sur le logement et la protection des locataires du 4 décembre 1977 (RS/GE I 405)

Art. 4	3/20 p. 93
--------	------------

LDTR/GE: Loi sur les démolitions, transformations et rénovations de maisons d'habitation (mesures de soutien en faveur des locataires et de l'emploi) du 25 janvier 1996 (RS/GE L 520)

Art. 39	1/20 p. 37
---------	------------

Soleure:**Vollzugsverordnung zum Gesetz über die Staats- und Gemeindesteuern du 28 janvier 1986 (RS/SO 614.12)**

Art. 67	2/20 p. 66
---------	------------

Tessin:**LACC/TI: Legge di applicazione e complemento del Codice civile svizzero du 18 avril 1911 (RS/TI 211.100)**

Art. 140	2/20 p. 76
----------	------------

Valais:**LDM/VS: Loi sur les droits de mutation du 15 mars 2012 (RS/VS 643.1)**

Art. 7 al. 1 let. a	4/20 p. 166
---------------------	-------------

Vaud:**LPA-VD: Loi sur la procédure administrative du 28 octobre 2008 (BLV 173.36)**

	3/20 p. 104
Art. 2	3/20 p. 104
Art. 2 al. 1 let. a	3/20 p. 104
Art. 3	3/20 p. 104
Art. 3 al. 1	3/20 p. 104
Art. 4	3/20 p. 104
Art. 13 al. 1 let. a	3/20 p. 106
Art. 13 al. 1 let. c	3/20 p. 106

Art. 33 al. 1	3/20 p. 108
Art. 35	3/20 p. 108
Art. 36	3/20 p. 112
Art. 75 al. 1 let. a	3/20 p. 106
Art. 92 al. 1	3/20 p. 114

LNo/VD: Loi sur le notariat du 29 juin 2004 (BLV 178.11)

Art. 39 ss	4/20 p. 157
Art. 42	3/20 p. 102, 103
Art. 43	4/20 p. 158
Art. 89 al. 1	3/20 p. 104

CDPJ/VD: Code de droit privé judiciaire vaudois du 12 janvier 2010 (BLV 211.02)

Art. 63	2/20 p. 77
---------	------------

CRF/VD: Code rural et foncier du 7 décembre 1987 (BLV 211.41)

Art. 2	2/20 p. 76
--------	------------

LI/VD: Loi sur les impôts directs cantonaux du 4 juillet 2000 (BLV 642.11)

Art. 19 al. 1	4/20 p. 168
Art. 21	4/20 p. 172
Art. 23 al. 1 let. a	4/20 p. 168
Art. 24 al. 1 let. a	4/20 p. 168
Art. 24 al. 1 let. b	1/20 p. 28
Art. 26	4/20 p. 170
Art. 26 al. 3	1/20 p. 28
Art. 28 al. 1 let. h	4/20 p. 168
Art. 49 al. 1	4/20 p. 170
Art. 50	1/20 p. 29
Art. 50 al. 2	1/20 p. 30
Art. 52	1/20 p. 31
Art. 65	4/20 p. 165
Art. 65 al. 1 let. a	1/20 p. 34
Art. 67	4/20 p. 165
Art. 67 al. 2	4/20 p. 166
Art. 71	1/20 p. 27
Art. 72	1/20 p. 26

LEFI/VD: Loi sur l'estimation fiscale des immeubles du 18 novembre 1935 (BLV 642.21)

Art. 2	4/20 p. 165
Art. 3	4/20 p. 165
Art. 20	4/20 p. 165



RLEFI/VD: Règlement sur l'estimation fiscale des immeubles du 22 décembre 1936 (BLV 642.21.1)

Art. 8 4/20 p. 165
Art. 8 al. 1 1/20 p. 31
Art. 8 al. 2 1/20 p. 31

LMSD/VD: Loi concernant le droit de mutation sur les transferts immobiliers et l'impôt sur les successions et donations du 27 février 1963 (BLV 648.11)

Art. 5 al. 5^{bis} 1/20 p. 27
Art. 6 al. 5 4/20 p. 166
Art. 9 1/20 p. 27
Art. 10 1/20 p. 27
Art. 37 ss 2/20 p. 66

LICom/VD: Loi sur les impôts communaux du 5 décembre 1956 (BLV 650.11)

Art. 19 al. 3 1/20 p. 32

Zurich:

ESchG/ZH: Erbschafts- und Schenkungssteuergesetz du 28 septembre 1986 (RS/ZH 632.1)

Art. 3 2/20 p. 66

StG/ZH: Steuergesetz du 8 juin 1997 (RS 631.1)

Art. 38 1/20 p. 30

Droit étranger

Allemagne:

BGB: Bürgerliches Gesetzbuch du 18 août 1896

§ 2293 1/20 p. 16